



الاهرام للسمسة فى الاوراق المالية ش.م.م

تقرير الأداء اليومى

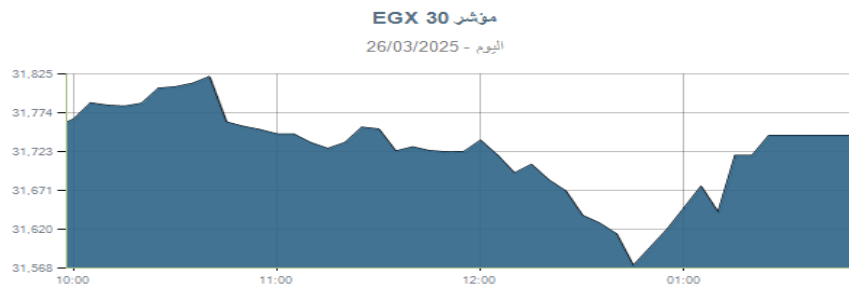
المؤشرات			
المؤشرات	القيمة	التغير اليومي	التغير السنوي
EGX 30	31744.30	-0.06%	6.74%
EGX 70	8958.79	0.77%	10.02%
EGX 100	12342.93	0.53%	10.03%
رأس المال السوقي			
القيمة	التغير الشهري	التغير السنوي	
2,234,618,124,681 ج.م.	-1.54%	2.99%	

إجماليات التداول	الكمية	القيمة (جنيه)
الأسمم المقيدة	1,456,303,113	3,038,616,552
مرتفع	1,033,164,045	1,728,975,014
منخفض	371,261,797	1,196,245,562
لم تتغير	51,877,271	113,395,976
عدد العمليات :	79,302	

فئات المستثمرين			
الصافي	شراء (بالمليون)	بيع (بالمليون)	
مصريين	92,266,746,121	101,668,774,511	-9,402,028,390
عرب	20,886,568,258	22,180,154,748	-1,293,586,490
أجانب	13,928,188,392	3,232,573,511	10,695,614,881
الأفراد	2,123,778,652	2,109,889,325	13,889,327
المؤسسات	124,957,724,118	124,971,613,446	-13,889,328

الأرقام تحتوي على تداول السندات والأسمم ، يشمل سوق الأوامر ولا يشمل سوق خارج المقصورة

بيانات الأسهم		
التغير%	سعر الاغلاق	الأكثر صعودا
11.84%	15.30	الدولية للمحاصيل الزراعيه
10.17%	3.25	شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيوداب)
10.12%	21.00	الدولية للأسمدة والكيماويات
7.63%	1.27	مجموعة عامر القابضة (عامر جروب)
6.46%	0.35	القاهرة للزيوت والصابون
التغير%	سعر الاغلاق	الأكثر هبوطا
-8.05%	8.00	شركة مستشفى كليوباترا
-7.31%	8.50	المتحدة للإسكان والتعمير
-5.41%	3.50	العالمية للاستثمار والتنمية
-3.88%	24.00	المهندس للتأمين
-3.53%	0.79	يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق - يونيبك



المفكرة الاقتصادية :

التوزيعات				
الشركة	رقم	التوزيع	نهاية الحق	الصرف
الزيوت المستخلصة ومنتجاتها	20	٠,٠٥ جنيه	6/4/2025	9/4/2025
التقدي للبنك التجاري الدولي	48	٢,٥٠ جنيه	7/8/2025	10/4/2025
الجمعيات العمومية				
الشركة	الجمعية	التاريخ		
بيراميزا للفنادق والقرى السياحية	عادية	27/3/2025		
ليسيكو مصر	عادية	27/3/2025		
طاقة عربية	عادية	27/3/2025		
فوري لتكنولوجيا البنوك والمدفوعات الإلكترونية	عادية	27/3/2025		
إعمار مصر للتنمية	عادية	27/3/2025		
المصرف المتحد	عادية	27/3/2025		
أم بي للهندسة	عادية	27/3/2025		
تنمية للاستثمار العقاري	عادية	27/3/2025		
المتحدة للإسكان والتعمير	عادية	29/3/2025		
اجواء للصناعات الغذائية - مصر	عادية وغير عادية	30/4/2025		
بي اي دي - البدر للاستثمار والتنمية	عادية	5/4/2025		
غاز مصر	عادية	5/4/2025		
يوتوبيا للاستثمار العقاري والسياحي	عادية	6/4/2025		
الخدمات الملاحية والبتروولية - ماريديف	عادية	7/4/2025		
الدولية للمحاصيل الزراعية	غير عادية	6/4/2025		
النساجون الشرقيون للسجاد	عادية	7/4/2025		
روبكس العالمية لتصنيع البلاستيك والاكريلك	عادية	7/4/2025		
الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير أيكون	عادية	7/4/2025		
إي فاينانس للاستثمارات المالية والرقمية	غير عادية	7/4/2025		
القاهرة للدواجن	عادية	7/4/2025		
القابضة المصرية الكويتية	عادية وغير عادية	8/4/2025		
بالم هيلز للتعمير	عادية	8/4/2025		
مجموعة عامر القابضة - عامر جروب	عادية	8/4/2025		



الأهرام للسمسة
فى الاوراق المالية
**AL-AHRAM
SECURITIES**

ملخص الاداء اليومي
عن جلسة تداول
26/3/2025

تنبيه هام

المعلومات التي تم الاعتماد عليها مأخوذة عن مصادر يعتقد في مصداقيتها وقت إعداد هذا التقرير ولا تعتبر أي بيانات بهذا التقرير توصية بالشراء أو البيع بأي حال من الأحوال للأسهم الواردة بهذا التقرير و الشركة لا تتحمل أي مسئولية عن أي قرارات قد تتخذ بناء على المعلومات الواردة بهذا التقرير كما لا يحق نسخ أو طباعة أو إعادة نشر هذا التقرير دون الحصول على إذن كتابي مسبق من الشركة مع احتفاظ الشركة بكافة الحقوق الأدبية

إدارة البحوث

محمود هيكل
روبرت لويس

شركات في بورصة مصر تدعو عموميتها للاعتماد

وجهت شركات مقيدة في البورصة المصرية الدعوة لاعتماد الجمعية العامة العادية خلال شهر أبريل المقبل. وجاءت الجمعيات لاعتماد القوائم السنوية للعام الماضي وحساب توزيع الأرباح فيما سوف تناقش عمومية زيادة رأسمال الشركة والقوائم المالية بعد تعديلها.

راكنا - تجديد للمصفي العام

قررت شركة العامة لصناعة الورق - راكنا دعوة الجمعية العامة العادية للاعتماد يوم الثلاثاء 15 أبريل 2025. ومن المقرر أن تناقش العمومية التصديق على القرار الإداري لرئيس الجمعية العامة رقم 20 لسنة 2025 الصادر في مارس الماضي بتجديد عمل المصفي العام ومعاونة. كما سوف تنظر في اعتماد المركز المالي في ديسمبر 2024 وحسابات التصفية عن الفترة من يوليو 2024 حتى ديسمبر 2024.

وتضمن جدول الأعمال اعتماد استعمال الاضمحلال وإنهاء المديونية الخاصة بشركتي النيل للكبريت والمساكلن الخشبية الجاهزة -تحت التصفية- والشرقية إيبسترن كومباني. واعتماد صرف منحة شهر للمصفي العام ومعاونة في المناسبات السنوية.

مدينة مصر- توزيع كوبون

قررت شركة مدينة مصر للإسكان والتعمير دعوة الجمعية العامة العادية للاعتماد يوم الأربعاء 16 أبريل لمناقشة النتائج السنوية عن العام الماضي وسوف تنظر العمومية في اعتماد مشروع توزيع الأرباح المتضمن توزيع كوبون نقدي قدره 25 قرشاً للسهم.

سي أي كابيتال - توزيع كوبون على قسطين

قرر مجلس إدارة شركة سي أي كابيتال القابضة للاستثمارات المالية دعوة الجمعية العامة العادية للاعتماد يوم الأربعاء 16 أبريل لمناقشة التصديق على القوائم المالية للعام الماضي. وسوف تنظر العمومية في اعتماد مقترح مجلس الإدارة بتوزيع كوبون نقدي بواقع 70 قرشاً لكل سهم على أن يصرف خلال دفتين في شهري مايو وسبتمبر 2025.

بريميم هيلتكير- زيادة رأس المال

قرر مجلس إدارة شركة بريميم هيلتكير حروب دعوة الجمعية العامة العادية وغير العادية للاعتماد يوم السبت 19 أبريل وتضمن جدول أعمال العمومية العادية اعتماد القوائم المالية المعدلة عن الفترة المنتهية في نوفمبر الماضي. فيما سوف تناقش الجمعية غير العادية زيادة رأس المال المرخص به من 315 مليون جنيه إلى 1.1.4 مليار جنيه. وكذلك مناقشة زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع من 81.48 مليون جنيه إلى 2.363 مليار جنيه بزيادة قدرها 2.28 مليار جنيه بواقع 28 سهم لكل سهم بإصدار 22.815 مليار سهم. وسيتم سداد زيادة رأس المال المصدر والمدفوع نقداً أو من الديون النقدية مستحقة الأداء للمساهمين مع إعمال حقوق الأولوية للمساهمين القدامى ومنح الحق في تداول حق الأولوية في الاكتتاب في زيادة رأس مال منفصلاً عن السهم الأصلي.

الدلتا للتأمين- توزيع 200 مليون جنيه

وجهت شركة الدلتا للتأمين الدعوة لاعتماد الجمعية العامة العادية يوم الأربعاء 23 أبريل لمناقشة اعتماد القوائم السنوية عن العام الماضي. ومن المقرر أن تناقش الجمعية التصديق على مقترح مجلس الإدارة بتوزيع 200 مليون جنيه بواقع كوبون نقدي قدره 2 جنيه للسهم وسوف تنتخب العمومية مجلس الإدارة لدورة جديدة مدتها ثلاث سنوات.

العالمية للاستثمار والتنمية - القوائم السنوية

تقرر دعوة الجمعية العامة لشركة العالمية للاستثمار والتنمية للاعتماد يوم الخميس 24 أبريل 2025 لمناقشة القوائم السنوية عن العام الماضي. كما تضمن جدول الأعمال اعتماد اقتراح مجلس الإدارة بشأن الأرباح الظاهرة في القوائم المالية للعام الماضي وانتخاب مجلس إدارة للشركة لدورة جديدة مدتها ثلاث سنوات.

المصدر : مباشر

تعيين لبنى هلال رئيساً للمصرية للاتصالات وتجديد الثقة في نصر رئيساً تنفيذياً

أعلنت الشركة المصرية للاتصالات عن تغييرات في مجلس إدارتها وذلك بتولي لبنى هلال منصب رئيس مجلس الإدارة خلفاً للدكتور ماجد عثمان والذي شغل هذا المنصب لنحو تسع سنوات منذ عام 2016.

وبعد اختيار لبنى هلال وهي عضو مستقل بمجلس الإدارة منذ مارس 2019 أول امرأة تتولى رئاسة مجلس إدارة المصرية للاتصالات.

كذلك جدد المجلس الثقة في محمد نصر عضواً منتدياً ورئيساً تنفيذياً للشركة لفترة ثانية ليواصل قيادة الشركة نحو تحقيق أهدافها الاستراتيجية.

وفد أقر مجلس الإدارة هذه التغييرات خلال اجتماعه اليوم لتدخل حيز التنفيذ فوراً.

قالت لبنى هلال رئيس مجلس إدارة المصرية للاتصالات: "أتقدم بخالص الشكر لمجلس إدارة المصرية للاتصالات على تكليفني بهذا المنصب وهو شرف عظيم أن أكون أول امرأة في تاريخ الشركة ترأس مجلس الإدارة. سأتولى هذه المسؤولية ملتزمة تمام الالتزام بالحفاظ على أعلى معايير الحوكمة والرقابة الاستراتيجية والنمو المستدام.

وتمتلك لبنى هلال الخبرة المهنية الطويلة في مجال تحقيق الاستقرار المالي وإصلاح القطاع المصرفي وتحقيق التنمية الاقتصادية في تعزيز زيادة المصرية للاتصالات لسوق الاتصالات كما تملك الخبرة في مجال الأطر التنظيمية وإدارة المخاطر وإعادة الهيكلة المالية في التعاون.

من جانبه قال محمد نصر العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للمصرية للاتصالات: "أتوجه بخالص الشكر لمجلس الإدارة على ثقته الدائمة وإعادة تعييني عضواً منتدياً ورئيساً تنفيذياً للشركة.

وأضاف " لقد حققت المصرية للاتصالات نجاحات كبيرة خلال السنوات الماضية وما زلت ملتزماً بتحقيق المزيد من التقدم من خلال النمو المستدام ودعم الابتكار وضمان حصول عملائنا على أعلى مستوى من الخدمات."

وأكد أنه يتطلع للتعاون مع أعضاء مجلس الإدارة تحت قيادة لبنى هلال رئيس مجلس الإدارة الجديد "سنسعى معاً بكل جهد لتحقيق إنجازات جديدة وتعزيز مكانة المصرية للاتصالات كمحور بيانات إقليمي وقيادة عملية التحول الرقمي في مصر والمنطقة"

دعم مبادرة 100 مليون صحة لتقديم أكثر من 200 مليون خدمة طبية

قالت الشركة المصرية للاتصالات إنها تحملت تكلفة تجديد الباقات الشهرية لعدد 6 آلاف شريحة محمول لمبادرة 100 مليون صحة" منذ عام 2019 لمساعدة وزارة الصحة لمتابعة الحالات المصابة والتواصل معهم لاستكمال إجراءات الفحص و صرف العلاج اللازم عن طريق استخدام الخطوط المقدمة من الشركة من قبل الأطقم الطبية بالمراكز الصحية والبالغ عددها 3527 مركزاً على مستوى 27 محافظة للدخول على المنظومة الإلكترونية الخاصة بالمبادرة واعداد قواعد البيانات الخاصة بالمستفيدين.

أضافت الشركة أن مبادرة "100 مليون صحة" قدمت أكثر من 200 مليون خدمة طبية للمواطنين من خلال عدد من المبادرات الرئاسية المستمرة في كافة أنحاء الجمهورية وتتضمن مبادرة 100 يوم صحة ومبادرة الكشف عن الأنيميا والسمنة والتقرم ومبادرة صحة المرأة المصرية ومبادرة الاعتلال الكلوي ومبادرة الفحص السمععي للأطفال حديثي الولادة ومبادرة صحة الأم والجنين ومبادرة إنهاء قوائم الانتظار للتدخلات ومبادرة نور حياة ومبادرة الأورام السرطانية وفحص المقبلين على الزواج.

أشارت المصرية للاتصالات إلى دور الشركة في دعم عدد من الكيانات الطبية الكبرى التي تقدم خدماتها بالمجان للمواطنين من خلال توفير خدمات الاتصالات والإنترنت بهدف رفع كفاءة العمل بتلك الكيانات مما يعود بالفائدة على المترددين على المستشفى وتشمل تلك الكيانات مستشفى سرطان الأطفال 57357 ومستشفى بهية للكشف المبكر وعلاج سرطان الثدي ومستشفى الناس للأطفال ومستشفى شفاء الأورمان ومؤسسة أهل مصر لعلاج الحروق بالمجان.

وذكرت الشركة المصرية للاتصالات أنها دعمت المؤسسات الطبية التي تستهدف الفئات غير القادرة في المناطق التي لا تحظى بالكثير من الدعم الطبي وتحسين جودة الخدمات الطبية المقدمة وتخدم الجمعية قاطني محافظة الإسماعيلية.

المصدر : اليوم السابع

إخلاء المسؤولية:

المعلومات التي تم الاعتماد عليها مأخوذة عن مصادر يعتقد في مصداقيتها وقت إعداد هذا التقرير ولا تعتبر أي بيانات بهذا التقرير توصية بالشراء أو بالبيع بأي حال من الأحوال للأسهم الواردة بهذا التقرير و الشركة لا تتحمل أي مسؤوليه عن أي قرارات قد تتخذ بناء على المعلومات الواردة بهذا التقرير كما لا يحق نسخ أو طباعة أو إعادة نشر هذا التقرير دون الحصول على إذن كتابي مسبق من الشركة مع احتفاظ الشركة بكافة الحقوق الأدبية والقانونية لها.

إعداد : روبرت لويس

البورصة تعلن نهاية حق وموعد توزيع كوبون بنك البركة مصر

قالت البورصة المصرية إن نهاية الحق في التوزيع النقدي لبنك البركة مصر بإغلاق جلسة يوم الأحد 13 أبريل المقبل. وأضافت البورصة أنه تقرر توزيع كوبون بنك البركة رقم (17) بواقع 0.850 جنيه للسهم الواحد اعتباراً من 16 أبريل 2025.

المصدر : مباشر

بورصة مصر تعلن نهاية حق وموعد توزيع كوبون المصريين للإسكان والتنمية

قالت البورصة إن نهاية الحق في التوزيع النقدي لشركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير بإغلاق جلسة يوم الأربعاء 9 أبريل المقبل وأنه تقرر توزيع كوبون رقم (14) بواقع 0.020 جنيه للسهم الواحد وذلك اعتباراً من 14 أبريل 2025.

المصدر : مباشر

عمومية بنك التعمير والإسكان تقر كوبون نقدي.. والبورصة تعلن موعد التوزيع

صدقت الجمعية العامة العادية لبنك التعمير والإسكان على القوائم السنوية للعام الماضي وقررت توزيع كوبون نقدي للمساهمين بواقع 5 جنيهات للسهم.

وقالت البورصة إن نهاية الحق في التوزيع النقدي لبنك التعمير والإسكان بإغلاق جلسة يوم الخميس 10 أبريل المقبل. ومن المقرر توزيع كوبون البنك رقم (43) بواقع 5 جنيهات للسهم اعتباراً من 15 أبريل 2025.

المصدر : مباشر

عمومية "سوديك" تقرر دمج 7 شركات وإضافة أنشطة جديدة وتحدد رأس المال

اعتمدت الجمعية العامة غير العادية لشركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك) دمج الشركات المندمجة في الشركة بالقيمة الدفترية لصافي حقوق الملكية للشركة الدامجة والمندمجة طبقاً للقوائم المالية في 2021 والمتخذ أساساً للاندماج.

وقالت الشركة في إفصاح إن العمومية قررت توزيع قيمة صافي حقوق الملكية للشركة الدامجة والشركات المندمجة وإضافة بعض الأنشطة إلى عرض الشركة بتعديل المادة 3 من النظام الأساسي.

وحددت الجمعية رأس المال المرخص به للشركة بعد الاندماج ليصبح 25 مليار جنيه كما حددت رأس المال المصدر والمدفوع بمبلغ 5.15 مليار جنيه.

ووافقت الجمعية على حلول الشركة الدامجة محل الشركات المندمجة قانونياً واعتمدت تقرير لجنة التقييم الأصلية ولجنة تقييم إعادة النظر والنهائي والقيمة الدفترية لصافي حلول الملكية للشركة الدامجة.

وكانت سوديك قررت دمج كل من شركة سوديك للتنمية والاستثمار العقاري وشركة سوديك بوليغون للاستثمار العقاري وشركة سوريل للاستثمار العقاري وشركة السادس من أكتوبر للتنمية والمشروعات العقارية وشركة طابوك للتعمير وشركة لاميزون للاستثمار العقاري وشركة البسر للمشروعات والتنمية العقارية في "سوديك".

وتقرر توزيع قيمة صافي حقوق الملكية للشركة الدامجة والمندمجة على مساهمي الشركة الدامجة بنسبة كل منهم في أسهم الشركة الدامجة باعتبارها المالكة بنسبة 100% -مباشرة وغير مباشرة- من أسهم الشركات المندمجة. ويتضمن تعديل عرض الشركة بإضافة الأنشطة التالية:

-تملك وإدارة وتشغيل الوحدات البحرية -القوارب اليخوت الموتوسيكلات المائية-

-إقامة وتملك وتشغيل وإدارة المطاعم والكافيهات الثابتة

-إنشاء وإدارة الأندية الرياضية والأكاديميات الخاصة والأندية الصحية ومراكز اللياقة البدنية

كما يتضمن زيادة رأس المال المرخص به للشركة من 2.8 مليار جنيه إلى 25 مليار جنيه.

وكذلك زيادة رأسمال الشركة المصدر -بمناسبة الاندماج- من 1.424 مليار جنيه إلى 5.157 مليار جنيه بزيادة قدرها 3.732 مليار جنيه موزعة على 933.09 مليون سهم بقيمة اسمية 4 جنيهات للسهم.

وذلك بعد ترجيل مبلغ قدره 1.48 مليار جنيه إلى حساب الاحتياطي الخاص وإصدار أسهم رأسمال الشركة بعد الاندماج البالغة 1.289 والممثلة في مجموع قيم صافي الأصول للشركة الدامجة والشركات المندمجة طبقاً للقيمة الدفترية في ديسمبر 2021 المتخذة أساساً للاندماج.

المصدر : مباشر

عمومية مصر للأسمنت - قنا تعتمد توزيع كوبون نقدي على المساهمين

صدقت الجمعية العامة العادية لشركة مصر للأسمنت - قنا على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة والقوائم المالية للعام الماضي.

وقالت الشركة في إفصاح لبورصة مصر أن العمومية قررت توزيع كوبون نقدي على المساهمين بواقع 1 جنيه للسهم بصرف على دفعتين الأولى خلال شهر يونيو المقبل والدفعة الثانية في شهر نوفمبر المقبل طبقاً للسيولة.

المصدر : مباشر

عمومية الشمس بيراميدز تقرر استمرارية الشركة رغم تجاوز خسائرها حقوق المساهمين

قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة الشمس بيراميدز للفنادق والمنشآت السياحية على استمرارية الشركة رغم تجاوز الخسائر نصف حقوق المساهمين طبقاً للقوائم السنوية عن العام الماضي.

وقالت الشركة إن العمومية العادية اعتمدت تقرير مجلس الإدارة عن النشاط والقوائم المالية للعام الماضي

المصدر : مباشر

أرباح مطاحن ومخابز جنوب القاهرة تهبط 40% خلال فبراير

أعلن مجلس إدارة مطاحن ومخابز جنوب القاهرة والجيزة تراجع أرباح الشركة خلال شهر فبراير الماضي بنسبة 40% على أساس سنوي.

وأوضحت الشركة في بيان لبورصة مصر أنها سجلت فائضاً قدره 1.68 مليون جنيه خلال فبراير الماضي مقابل أرباح بلغت 2.79 مليون جنيه خلال نفس الشهر من العام الماضي.

المصدر : مباشر

أرباح "جهينة" تقفز 168% لأكثر من 2.7 مليار جنيه خلال 2024

كشفت المؤشرات المالية المجعة لشركة جهينة للصناعات الغذائية عن العام الماضي ارتفاع أرباح الشركة بنسبة 167.79% على أساس سنوي.

وأوضحت الشركة في بيان أنها حققت أرباحاً بلغت 2.73 مليار جنيه خلال 2024 مقابل أرباح بقيمة 1.02 مليار جنيه في 2023 مع الأخذ في الاعتبار حقوق الأقلية.

وارتفعت مبيعات الشركة خلال العام الماضي إلى 24.3 مليار جنيه مقابل 15.53 مليار جنيه في العام السابق.

وعلى مستوى الأعمال المستقلة تحولت الشركة إلى الربحية خلال العام الماضي لتتحقق 21.52 مليون جنيه مقابل خسائر بقيمة 4.09 مليون جنيه خلال عام 2023.

المصدر : مباشر

"كيما" تنفق مع بنوك على استكمال تمويل مصنع حامض النيتريك ونواتر الأمونيوم

قالت شركة الصناعات الكيماوية المصرية - كيما إنها اتفقت مع البنك التي قامت بتمويل مشروع الأمونيا واليوريا على استكمال التمويل المطلوب لمصنع حامض النيتريك ونواتر الأمونيوم.

وأوضحت الشركة في إفصاح إن التمويل البنكي المتاح يبلغ 82.9 مليون دولار و5.9 مليار جنيه.

جاء ردّاً على استفسارات البورصة حول ما نشر بعنوان "كيما تقترض 10 مليارات جنيه تمويلًا مختلطاً لمشروع حامض النيتريك".

المصدر : مباشر

القاهرة للزيوت ترد على البيان المتداول حول تلقيها عرض استحواذ من زيكايل الصينية

نفت شركة القاهرة للزيوت والصابون تلقيها عرضاً من شركة زيكايل الصينية للاستحواذ على 60% من أسهم الشركة. وأكدت الشركة في إفصاح أن البيان المتداول بخصوص عرض زيكايل الصينية غير صادر من الشركة مؤكدة أن الخبر عاري تماماً من الصحة.

المصدر : مباشر

إخلاء المسؤولية:

المعلومات التي تم الاعتماد عليها مأخوذة عن مصادر يعتقد في مصداقيتها وقت إعداد هذا التقرير و لا تعتبر أي بيانات بهذا التقرير توصية بالشراء أو بالبيع بأي حال من الأحوال للأسهم الواردة بهذا التقرير و الشركة لا تتحمل أي مسؤوليه عن أي قرارات قد تتخذ بناء على المعلومات الواردة بهذا التقرير كما لا يحق نسخ أو طباعة أو إعادة نشر هذا التقرير دون الحصول على إذن كتابي مسبق من الشركة مع احتفاظ الشركة بكافة الحقوق الأدبية والقانونية لها.

إعداد : روبرت لويس

مصر الجديدة للإسكان تتوقع ارتفاع إيرادات الشركة لـ300 مليار جنيه خلال 10 سنوات

توقعت شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير ارتفاع إيرادات الشركة -الحد الأدنى المضمون- من 166 مليار جنيه إلى 300 مليار جنيه خلال 10 سنوات. وقالت الشركة في إفصاح إن التوقعات جاءت في ظل التحسن المستمر في أسعار السوق العقاري مما يعزز فرص زيادة العوائد من الاستثمارات والمشاركات الحالية والمستقبلية. وأوضحت أنها تمتلك أراضي في مدينة هليوبوليس الجديدة بحوالي 600 فدان لم يتم تطويرها حتى الآن ويجري العمل على دراسة تطويرها من خلال تزويدها بالشبكات وتحديث البنية التحتية بما يتناسب مع معايير الحياة المستدامة. وأضافت أنها تدرس توسيع محطة الأراضي في العديد من المناطق منها المنصورة الجديدة والإسكندرية منطقة محرم بك منوهة أنه تدرس حالياً تلك العروض مع شركة المعادي للتنمية السياحية وشركة حسن علام.

المصدر : مباشر

المشروعات الصناعية تتوقع نمو أعمال الشركة التعاقدية إلى 2.5 مليار جنيه في 2025

قالت شركة المشروعات الصناعية والهندسية إنها تتوقع زيادة أعمال الشركة التعاقدية إلى 2.5 مليار جنيه خلال العام الجاري. وأوضحت الشركة في إفصاح أنه لديها أعمال بقيمة تعاقدية 3.5 مليار جنيه اعتباراً من عام 2020 وبلغ حجم المتبقي منها وجاري تنفيذه نحو 1.85 مليار جنيه. وأضافت أنها تسعى لتوسيع نطاق عملها في مشروعات البنية التحتية داخل مصر وإعادة الإعمار في البلدان العربية خلال العامين الجاري والمقبل.

المصدر : مباشر

راية القابضة ترد على أنباء وجود مفاوضات سعودية للاستحواذ على حصة مسيطرة

تفت شركة راية القابضة للاستثمارات المالية ما يتداول عن وجود مفاوضات سعودية للاستحواذ على حصة مسيطرة في الشركة. جاء ذلك في بيان للشركة ردًا على استفسارات البورصة حول ما نشر "مفاوضات سعودية لشراء حصة حاكمية في راية القابضة" مؤكدة أن تلك الأنباء لا أساس لها من الصحة.

المصدر : مباشر

طلعت مصطفى توقع اتفاقاً لإنشاء مستشفى في "مدينتي" باستثمارات 5 مليارات جنيه

وقعت مجموعة طلعت مصطفى القابضة اتفاقية شراكة استراتيجية مع مجموعة "الأميد" لتطوير وإدارة الرعاية الطبية والصحية في عدد من مشروعات طلعت مصطفى. وأوضحت الشركة في بيان اليوم الأربعاء أنه بموجب الاتفاقية سوف تقوم "الأميد" بإدارة وتشغيل مستشفى جديدة من خلال مشغل عالمي في مدينتي باستثمارات 5 مليارات جنيه . وأضافت أنه سيتم افتتاح المستشفى الجديدة خلال عام 2027 لتعمل على استقطاب السياحة الطبية والعمل كوجهة جاذبة للرعاية الصحية في المنطقة.

المصدر : مباشر

مدينة مصر للإسكان تشتري 2 مليون سهم خزينة

نفذت شركة مدينة مصر للإسكان والتعمير عملية شراء أسهم خزينة خلال جلسة الاثنين. وقالت الشركة في إفصاح أنها اشترت نحو 2 مليون سهم خزينة خلال تعاملات الاثنين، وكان مجلس إدارة الشركة شراء أسهم خزينة بعدد 85.4 مليون سهم خزينة بنسبة 4% من إجمالي أسهم الشركة من خلال السوق المفتوح وممولة من موارد الشركة الذاتية.

المصدر : البويزة

"المركزي للمحاسبات" يوصي الدلتا للسكر بتصرف مخزون إنتاج تام بـ4.3 مليار جنيه

أوصى الجهاز المركزي للمحاسبات شركة الدلتا للسكر بتصرف المخزون من الإنتاج التام والذي بلغ 4.3 مليار جنيه في 31 ديسمبر عام 2024 مقابل نحو 844 مليون جنيه خلال العام السابق بفرق قدره 3.356 مليار جنيه بنسبة زيادة 409% لما لذلك من أثر على نتائج أعمال الشركة. كما أوصى الجهاز في تقرير مراجعة القوائم المالية لشركة الدلتا للسكر في الفترة المالية المنتهية 31 ديسمبر 2024 بالتوسع في الزراعات التقليدية وترشيد النفقات لما لذلك من أثر على القوائم المالية. يأتي هذا بعدما لاحظ الجهاز زيادة تكلفة إنتاج السكر الأبيض بنسبة 60.3% ويرجع ذلك إلى ارتفاع تكلفة توريدات الزراعة الآلية عن الزراعة التقليدية بنسبة 57.37% والتي بلغت نحو 29% من كمية البنجر المورد وما ارتبط بذلك انخفاض ناتج السكر ونسبة الحلاوة وارتفاع كمية البنجر اللازمة لاستخراج طن السكر من 7 أطنان من الزراعة التقليدية إلى 9 أطنان من الزراعة الآلية وكذلك ارتفاع تكلفة الأجر بنسبة 42.6% وكذلك ارتفاع تكلفة الخدمات الرئيسية بنسبة 66.7% في نفس الصدد أشار الجهاز المركزي للمحاسبات إلى ضرورة زيادة المساحات للزراعات التقليدية وذلك بعدما استمر انخفاض المساحة المنزرعة من الزراعة التقليدية لتصل إلى 86 ألف فدان عن موسم 2024/2023 مقابل 94 ألف فدان عن الموسم السابق بنقص قدره 8 آلاف فدان ومقابل 104 آلاف فدان في موسم 2022/2021 وكذلك انخفاض متوسط إنتاجية الفدان من الزراعات التقليدية عن موسم 2024/2023 ليصل إلى 18.6 طن للفدان بانخفاض 2.5 طن للفدان. في سياق متصل أوصى الجهاز المركزي للمحاسبات بتحديد أسباب تحمل شركة الدلتا للسكر بنحو 14.5 مليون جنيه قيمة التقاوي للبروة المبكرة لموردي الزراعات الآلية رغم ارتفاع سعر البنجر لتلك الزراعات رغم أن العقود مع الموردين محدد بها تاريخ الزراعة والتوريد وتم النص فيها على تحملهم كامل ثمن التقاوي مطالباً بضروة الالتزام بالعقود حفاظاً على حقوق الشركة.

أوصى الجهاز بدراسة أسباب انخفاض كمية البنجر المورد والعمل على زيادتها وبيع المنتجات بأفضل الأسعار لما لذلك من أثر على الربحية وذلك بعدما رصد الجهاز انخفاض نسبة مجمل الربح إلى المبيعات خلال الفترة من 1 يناير وحتى 31 ديسمبر عام 2024 بنحو 21% مقابل نحو 23% عن نفس الفترة من العام السابق ويرجع ذلك إلى انخفاض كمية مبيعات السكر عن ذات الفترة بنسبة 57.4% عن الفترة المماثلة وبلغت كمية المبيعات نحو 158.7 ألف طن مقابل 372.4 ألف طن وكذلك انخفاض متوسط بيع كلاً من العلف والمولاس بنحو 16.5% و 12% على الترتيب.

المصدر : اليوم السابع

شركة مطاحن وسط الدلتا تستهدف استثمار 72 مليون جنيه خلال عام 25/26

تستهدف شركة مطاحن وسط وغرب الدلتا استثمار 72 مليون جنيه خلال الخطة الاستراتيجية لعام 2025/2026 موزعة ما بين 2 مليون جنيه لكل من إحلال وتجديد وحدات قطاع الغربية والمنوفية والبحيرة والقلوبية وكفر الشيخ إضافة إلى 2 مليون جنيه لتجهيز وحدات المركز الرئيسي ومبلغ 60 مليون جنيه لتطوير مطحن سلندرات المحلة على أن يتم تمويل الخطة الاستثمارية تمويلًا ذاتيًا. تعتزم الشركة وفق الموازنة التقديرية للموازنة للسنة المالية 2025/2026 تشكيل لجنة لفرز وتصنيف المخزون الراكد وتحويل الأصناف التي يمكن الاستفادة منها إلى الوحدات التي تحتاج لهذه الأصناف وعرض الباقي منها للبيع من خلال المزادات كما تعتزم تشكيل لجنة لدراسة أوجه الاستفادة من الأصول غير المستغلة بما يعود بالنفع على الشركة. وبالنسبة لخطة العمالة أوضحت شركة مطاحن وسط وغرب الدلتا أنه نظرًا لارتفاع تكلفة نصيب الطن من الأجر نتيجة للزيادات الحتمية الخارجة عن إرادة الشركة تعتزم الإدارة إعادة توزيع العمالة بما يحقق أعلى عائد وأقل تكلفة عند تشغيلها مع تعيين كوادر جديدة لإحلالها بدلًا من المحالين للمعاش على مدار العام تلافياً لحدوث فجوة في الهيكل الإداري للشركة مستقبلاً.

أما عن الأداء المالي تستهدف شركة مطاحن وسط وغرب الدلتا تحقيق فائض مستهدف قبل الضريبة يصل إلى 170 مليون جنيه خلال العام المالي 2026/2025 وفائض مستهدف بعد الضريبة 131.75 مليون جنيه مستهدفة طحن 1.4 مليون طن قمح ما بين 90 ألف طن استخراج 72% و 1.3 مليون طن استخراج 87.5% طن قمح وتم احتساب سعر طن القمح 72% بمتوسط سعر الطن 14 ألف جنيه وتكلفة طن الدقيق الفاخر 72% بسعر 15347 جنيهًا للطن وسعر بيع طن الدقيق الفاخر 72% بواقع 16 ألف جنيه للطن واحتساب سعر طن النخالة 72% بمتوسط سعر 10750 جنيه للطن

المصدر : اليوم السابع

إخلاء المسؤولية:

المعلومات التي تم الاعتماد عليها مأخوذة عن مصادر يعتقد في مصداقيتها وقت إعداد هذا التقرير ولا تعتبر أي بيانات بهذا التقرير توصية بالشراء أو بالبيع بأي حال من الأحوال للأسهم الواردة بهذا التقرير و الشركة لا تتحمل أي مسؤوليه عن أي قرارات قد تتخذ بناء على المعلومات الواردة بهذا التقرير كما لا يحق نسخ أو طباعة أو إعادة نشر هذا التقرير دون الحصول على إذن كتابي مسبق من الشركة مع احتفاظ الشركة بكافة الحقوق الأدبية والقانونية لها.

إعداد : روبرت لويس