



**AL AHRAM**  
Securities Brokerage

الاهرام للسمسة في الاوراق المالية ش.م.م

Al Ahram Securities Brokerage is a member of the Egyptian Securities and Exchange Authority (ESMA) and is licensed to provide securities brokerage services.

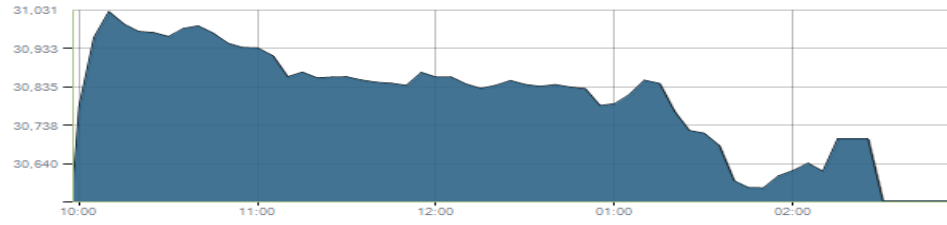
تقرير الأداء اليومي

تنبيه هام

المعلومات التي تم الاعتماد عليها مأخوذة عن مصادر يعتقد في مصداقيتها وقت إعداد هذا التقرير ولا تعتبر أي بيانات بهذا التقرير توصية بالشراء أو بالبيع بأي حال من الأحوال للأسهم الواردة بهذا التقرير و الشركة لا تتحمل أي مسئولية عن أي قرارات قد تتخذ بناء على المعلومات الواردة بهذا التقرير كما لا يحق نسخ أو طباعة أو إعادة نشر هذا التقرير دون الحصول على إذن كتابي مسبق من الشركة مع احتفاظ الشركة بكافة الحقوق الأدبية والقانونية لها.

مؤشر EGX 30

اليوم - 16/10/2024



المفكرة الاقتصادية :

التوزيعات

الصف	نهاية الحق	التوزيع	رقم	الشركة
24/10/2024	21/10/2024	القسط الاول ٢.٥٠ جنيه	46	ابوقير للاسمة والصناعات الكيماوية
26/12/2024		القسط الثانى ٣.٠٠ جنيه		
27/2/2025		القسط الثانى ٢.٠٠ جنيه		
24/10/2024	21/10/2024	٠.٨٤٧ جنيه للسهم	40	القاهرة للدواجن
24/10/2024	21/10/2024	القسط الاول ١.٧٠ جنيه	31	الشركة الشرقية - إيسترن كومباني
25/11/2024		القسط الثانى ١.٠٠ جنيه		
24/10/2024	21/10/2024	٣٦.٠٠ جنيه للسهم	29	مطاحن وسط وغرب الدلتا
30/10/2024	27/10/2024	٨.٣٥ جنيه للسهم	27	العربية للأدوية والصناعات الكيماوية
30/10/2024	27/10/2024	٤.٥٠ جنيه للسهم	27	مطاحن مصر الوسطى
30/10/2024	27/10/2024	القسط الاول ١.٠٠ جنيه	38	الدلتا للتأمين
23/1/2025		القسط الثانى ١.٠٠ جنيه		

الجمعيات العمومية

التاريخ	الجمعية	الشركة
19/10/2024	عادية	الاسكندرية للأدوية والصناعات الكيماوية
19/10/2024	عادية	العامية للصوامع والتخزين
20/10/2024	عادية	جيتكس للاستثمارات التجارية والصناعية

المؤشرات

المؤشرات	القيمة	التغير اليومى	التغير السنوى
EGX 30	30545.11	-0.13%	22.70%
EGX 70	7688.98	1.55%	40.48%
EGX 100	10856.48	1.32%	37.77%

رأس المال السوفى			
القيمة	التغير الشهرى	التغير السنوى	ح.م.
2,176,181,994,614	-0.39%	26.54%	

إجماليات التداول	الكمية	القيمة (جنيه)
الأسهم المقيدة	899,862,742	5,198,432,371
مرتفع ▲	536,589,865	2,632,857,708
منخفض ▼	343,084,366	2,504,336,888
لم تتغير	20,188,511	61,237,776
عدد العمليات :		144,212

فئات المستثمرين

مصريين	عرب	أجانب	الأفراد	المؤسسات
48,647,818,378	1,529,037,328	3,107,643,038	3,842,675,869	49,441,822,875
50,782,113,509	1,368,652,575	1,133,732,660	4,086,331,040	49,198,167,704
2,134,295,131	-160,384,753	-1,973,910,378	243,655,171	-243,655,171

الأرقام تحتوي على تداول السندات والأسهم ، يشمل سوق الأوامر ولا يشمل سوق خارج المقصورة

بيانات الأسهم

التغير%	سعر الاغلاق	الأكثر صعودا
20.00%	2.88	العربية لمنتجات الألبان" أراب ديرى - باندا"
19.98%	35.07	جهينة للصناعات الغذائية
19.97%	21.63	الصناعات الغذائية العربية-دومتى
19.96%	18.27	عبور لاند للصناعات الغذائية
19.77%	13.39	القاهرة للدواجن

التغير%	سعر الاغلاق	الأكثر هبوطا
-8.69%	23.86	الاسكندرية الوطنيه للاستثمارات الماليه
-7.41%	55.83	ممفيس للأدوية والصناعات الكيماوية
-6.67%	46.21	غاز مصر
-6.40%	66.50	السادس من اكتوبر للتنمية والاستثمار- سوديك
-6.33%	26.51	مصر للاسمنت - قنا

### البورصة تقر قيد ١٩.٨٧ مليون حق اكتتاب أسهم زيادة رأسمال شركة النبل للأدوية

قررت لجنة قيد الأوراق المالية، قيد عدد ١٩.٨٧٥ مليون حق اكتتاب في أسهم زيادة رأسمال شركة النبل للأدوية والصناعات الكيماوية - النبل، من ١٠١.٢٥ مليون جنيه إلى ٣٠٠ مليون جنيه.

وأوضحت البورصة في بيان أن الزيادة قدرها ١٩٨.٧٥ مليون جنيه موزعة على عدد ١٩.٨٧٥ مليون سهم يكتب فيها بالقيمة الاسمية ١٠ جنيه بدون مصاريف اصدار، و الزيادة تسدد من خلال الاكتتاب النقدي لقدامى المساهمين ومن خلال الأرصدة الدائنة مع السماح بتداول حق الاكتتاب في اسهم الزيادة منفصلا عن السهم الأصلي.

ويشار إلى أن الحق في الاكتتاب في أسهم الزيادة النقدية منفصلاً عن السهم الأصلي، على أن يتضمن الإعلان أن الحق في الاكتتاب (في حدود ١٩٦.٣%) من عدد الأسهم التي يمتلكها كل مساهم من قدامى المساهمين في رأس مال الشركة (قبل الزيادة) يكون لحامل و مشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول يوم الأربعاء الموافق ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٤. وسيتم تداوله خلال الفترة من يوم الاثنين الموافق ٢٨ أكتوبر ٢٠٢٤ (تاريخ فتح باب الاكتتاب) تنتهي في يوم الخميس الموافق ٢١ نوفمبر ٢٠٢٤ (قبل تاريخ غلق باب الاكتتاب بثلاثة ايام).

وسيتم إدراج حقوق الاكتتاب في أسهم الشركة الناتجة عن الزيادة النقدية لعدد ١٩٠.٨٧٥,٠٠٠ حق على قاعدة البيانات اعتباراً من بداية جلسة تداول يوم الخميس الموافق ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٤ (تاريخ اول يوم لتداول السهم غير محمل بالحق في الاكتتاب) بهدف عدم التأثير سلباً على رأس المال السوقي مع مراعاة إيقاف التعامل عليها.

"أو فور تحقق ان السعر السوقي للسهم اكبر من سعر الاكتتاب، وتدرج تحت كود ايزن EGS923Q1C013 كما يلي: حق اكتتاب شركة / النبل للأدوية والصناعات الكيماوية - النبل - ١ = ١٩.٨٧٥,٠٠٠ حق × السعر النظري لحق الاكتتاب".

وقررت البورصة إخطار الشركة بقرار لجنة القيد مع التأكيد على الالتزام بقيد أسهم زيادة رأس المال خلال ثلاثة أشهر من تاريخ غلق باب الاكتتاب طبقاً لنص المادة (٣٦) من قواعد القيد؛ المادة رقم ٣٦ من الاجراءات التنفيذية.

وتلتزم الشركة في حالات تعديل فترة الاكتتاب و / او فترة تداول الحق، بضرورة الالتزام بالتنسيق وإخطار الادارات المختصة بقطاع القيد بالبورصة (إدارة التعديلات، وإدارة المتابعة الفنية)، و قطاع الافصاح، و شركة مصر للمقاصة و الإيداع و القيد المركزي، فور الحصول على موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية بشأن تلك التعديلات، و سداد فرق رسوم قيد و تداول حق الاكتتاب ان وجد.

وكانت شركة النبل للأدوية والصناعات الكيماوية- النبل أعلنت دراسة القيمة العادلة لسهم الشركة المعدة من شركة إيجل للاستشارات المالية.

وبحسب دراسة القيمة العادلة يبلغ القيمة العادلة لسهم النبل للأدوية والصناعات الكيماوية نحو ٩٩.٢٤ جنيه للسهم. وأوضحت أن بتأثير معدل الخصم ونسبة النمو المستدام على القيمة العادلة لسهم الشركة يتراوح القيمة العادلة للسهم ما بين ٩٤.٨٢ جنيه و ١٠٤.٨٢ جنيه للسهم.

**المصدر: مباشر**

### العربية لإدارة وتطوير الأصول تتلقى عرضاً من "كيان" للمشاركة في تطوير قطعة أرض

قالت شركة العربية لإدارة وتطوير الأصول، إنها نقلت عرضاً من شركة كيان لإدارة الأصول العقارية بخصوص الاشتراك في تطوير قطعة أرض المملوكة للشركة بمدينة طنطا- محافظة الغربية.

وأضافت الشركة، في بيان أن مساحة قطعة الأرض تصل إلى 24818 متر مربع تقريباً، منوهة إلى أنه سوف يتم عرض الأمر على أول مجلس إدارة فادم للنظر في ذلك العرض.

**المصدر: مباشر**

### العامية لاستصلاح الأراضي تتحول للربحية خلال العام المالي الماضي

كشفت المؤشرات المالية لشركة العامية لاستصلاح الأراضي والتنمية والتعمير عن العام المالي الماضي، تحول الشركة من الخسائر إلى الربحية، على أساس سنوي.

وقالت الشركة، في بيان إنها سجلت صافي ربح بلغ ٥٢٤ ألف جنيه منذ بداية يوليو ٢٠٢٣ حتى نهاية يونيو ٢٠٢٤، مقابل خسائر بلغت ٣٠.١٨ مليون جنيه خلال العام المالي السابق له.

وتراجعت إيرادات الشركة إلى ٩٨.٩٦ مليون جنيه، مقابل ١٣٥.٤٢ مليون جنيه خلال العام المالي السابق له.

**المصدر: مباشر**

### الدماطي: عرض أرلا فودز الدنماركية يعكس ظلم التسعير السوقي لشركة دومتي

أعلنت شركة الصناعات الغذائية العربية- دومتي، تفاصيل عرض الشراء الإجمالي الذي تلقتة من شركة أرلا فودز الدنماركية.

وقالت الشركة في إفصاح إن المساهمين الرئيسيين بالشركة وهم يحيى بن محمد بن عوض بن لادن وشركة Expedition Investments وشركة International Dairy Investment وشركة Trevi Holding تلقوا عرض شراء ميدني غير ملزم من شركة Alra Foods amba يتضمن الآتي:

-تقديم عرض شراء إجماعي للاستحواذ على ١٠٠% من أسهم رأسمال "دومتي" بتقييم ميدني غير ملزم نحو ٨.٨٩٧ مليار جنيه، وهو ما يمثل سعر ميدني غير ملزم ٢١.٤٨ جنيه للسهم.

-نية أرلا فودز الدنماركية شطب أسهم الشركة اختياريًا من جداول البورصة المصرية بعد إتمام إجراءات الاستحواذ. وأضافت دومتي، أن المساهمون الرئيسيون أعربوا عن تفضيلهم إبرام صفقة الاستحواذ مع شركة أرلا فودز الدنماركية، لكونها إحدى الشركات العالمية الرائدة في مجال منتجات الألبان.

كما أعربوا عن نيتهم بيع أسهمهم لشركة أرلا فودز الدنماركية من خلال عرض الشراء المزمع تقديمه وذلك في ضوء الاتفاقيات النهائية التي سيتم إبرامها.

وبحسب البيان تعتزم عائلة الدماطي الاستثمار كشريك جزء من أسهمهم مع أرلا فودز الدنماركية واستمرار محمد الدماطي العضو المنتدب للشركة.

وأشار البيان، إلى أن عملية تقديم عرض الشراء وإتمام إجراءات الاستحواذ مشروط باستكمال إجراءات الفحص النافي للجهالة والاتفاق على السعر النهائي لعرض الشراء الإجمالي والحصول على جميع الموافقات المطلوبة من كافة الجهات الرقابة والحكومية وإبرام الاتفاقيات النهائية.

ويستهدف مقدم العرض المحتمل دعم الشركة في تنمية تواجدها إقليميًا وتوسيع نطاق خدماتها في مصر وفقًا لليمان. ومن جانبه، أكد رجل الأعمال محمد الدماطي، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة الصناعات الغذائية العربية "دومتي" تلقى عرض لاستحواذ من شركة "أرلا فودز" الدنماركية.

وأوضح "الدماطي" عبر حسابه الرسمي بموقع التواصل الاجتماعي "فيسبوك"، أن مجلس الإدارة سيبحث العرض في اجتماعه المقبل وفي حالة الموافقة عليه ستبدأ عملية الفحص.

وأشار إلى أن العرض غير ملزم للطرفين، متابعًا: "في كل الأحوال عائلة الدماطي مستمرة.. ومتواجدة على رأس الإدارة التنفيذية للشركة.. والخطط التوسعية للشركة مستمرة بزيادة خطوط إنتاج وشراء أرض جديدة سواء تمت الصفقة أو لم تتم".

ولفت إلى أن العرض الأخير يوضح مدى الظلم التي تعرضت له "دومتي" عبر تقييمات ضعيفة وسعر سهم منخفض على مدار ٨ سنوات من الطرح، مضيًا: "أنا فخور بالنقطة التي وصلنا إليها".

**المصدر: مباشر**

### البورصة تقر قيد أسهم زيادة رأسمال بيراميزا للفنادق

قررت لجنة قيد الأوراق المالية قيد أسهم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع لشركة بيراميزا للفنادق والقرى السياحية - بيراميزا، من ٤٠٠ مليون جنيه إلى ٥١٧ مليون جنيه.

وقالت البورصة في بيان إن الزيادة قدرها ١١٧ مليون جنيه باصدار ٥,٨٥ مليون سهم بقيمة اسمية و قدرها ٢٠ جنيه للسهم، (بواقع ٠.٣ سهم مجاني لكل سهم أصلي قبل الزيادة وذلك بعد استبعاد عدد ٥٠٠ ألف سهم خزينة).

"تمويلًا من حصة المساهمين في توزيعات الأرباح وفقا للمركز المالي للشركة في ٢١ مارس ٢٠٢٤ والقوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تمثل الزيادة (الإصدار الحادي عشر)، جدول قيد الاوراق المالية المصرية "أسهم".

ويشار إلى أن الحق في التوزيع المجاني (بواقع ٠.٣ سهم مجاني لكل سهم أصلي قبل الزيادة وذلك بعد استبعاد عدد ٥٠٠ ألف سهم اسهم خزينة) لمشتري السهم حتى نهاية جلسة تداول يوم الأربعاء الموافق ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٤.

وتقرر إدراج أسهم الشركة بعد الزيادة المجانية على قاعدة البيانات مع تحديد سعر مرجعي على اسهم الشركة اعتباراً من بداية جلسة تداول يوم الخميس- الموافق ٣١ أكتوبر ٢٠٢٤ كما يلي:-

(ص ١: ص ١١) : ٢٥,٨٥٠,٠٠٠ سهم.

**المصدر: مباشر**

### إخلاء المسؤولية:

المعلومات التي تم الاعتماد عليها مأخوذة عن مصادر يعتقد في مصداقيتها وقت إعداد هذا التقرير و لا تعتبر أي بيانات بهذا التقرير توصية بالشراء أو بالبيع بأي حال من الأحوال للأسهم الواردة بهذا التقرير و الشركة لا تتحمل أي مسؤوليه عن أي قرارات قد تتخذ بناء على المعلومات الواردة بهذا التقرير كما لا يحق نسخ أو طباعة أو إعادة نشر هذا التقرير دون الحصول على إذن كتابي مسبق من الشركة مع احتفاظ الشركة بكافة الحقوق الأدبية والقانونية لها.

إعداد: روبرت لويس

### الرقابة المالية تقر إجراءات المهندس للتأمين بشأن زيادة رأس المال

وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر تقرير افصاح شركة المهندس للتأمين بشأن السير في إجراءات زيادة رأس المال المصدر.

وقالت الرقابة المالية في بيان إن تقرير الإفصاح يتضمن زيادة رأس المال المصدر من ٢٥٠ مليون جنيه إلى ٥٠٠ مليون جنيه بزيادة قدرها ١٥٠ مليون جنيه تمول من رصيد أرباح العام والمرحلة والاحتياطي الخاص وفقاً لقوائم يونيو الماضي. وذلك رهناً بموافقة الجمعية العامة العادية على حساب توزيع الأرباح.

وكان مجلس إدارة المهندس للتأمين اقترح إجراء توزيعات نقدية عن أرباح العام المالي الماضي، وزيادة رأس المال عبر توزيعات مجانية. والزيادة موزعة على عدد ١٤٠ مليون سهم بواقع ٠.٤٢٨٥٧ سهم مجاني لكل سهم أصلي رهناً بموافقة عمومية الشركة.

كما قرر مجلس الإدارة توزيع كوبون نقدي قدره ٠.٣٩٢ جنيه لكل سهم.

**المصدر: مباشر**

### بورصة مصر تقرر قيد تعديل السنة المالية لشركة أودن للاستثمارات

قررت لجنة قيد الأوراق المالية، الموافقة على قيد تعديل السنة المالية لشركة أودن للاستثمارات المالية في ضوء تعديل المادة (٥٦) من النظام الأساسي للشركة.

وأوضحت البورصة أنه بذلك يصبح نص المادة رقم "٥٦" بعد التعديل " كما يلي "تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في نهاية ديسمبر من كل عام على أن تعد قوائم مالية عن الفترة المالية التي تبدأ من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة قبل التعديل إلى تاريخ بداية السنة المالية بعد التعديل، وذلك بمناسبة تعديل السنة المالية للشركة.

**المصدر: مباشر**

### بورصة مصر تقرر قيد أسهم زيادة رأسمال التوفيق للتأجير التمويلي

قررت لجنة قيد الأوراق المالية قيد أسهم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع لشركة التوفيق للتأجير التمويلي- ايه. تي. ليس A.T.LEASE - من ٤٢٧.٢٢٩ مليون جنيه إلى ٥٥٨.٦٧٤ مليون جنيه.

وأوضحت البورصة في بيان أن الزيادة قدرها ١٢١.٢٤٥ مليون جنيه موزعة على ٤٨,٥٢٨,٢٧٩ سهم بقيمة اسمية ٢.٥ جنيه للسهم والزيادة مسدد بموجب شهادة إيداع بنكية عن طريق الاكتتاب النقدي لقدامى المساهمين و الارصدة الدائنة المستحقة لبعض المساهمين.

ويشار إلى أنه تم قيد حق الاكتتاب للتوفيق للتأجير التمويلي - ايه. تي. ليس A.T.LEASE - منفصلاً عن السهم الأصلي للشركة، ليكون متاحاً للتداول خلال الفترة من يوم الاثنين الموافق ٢٤ يونيو ٢٠٢٤ ( تاريخ فتح باب الاكتتاب ) تنتهي في يوم الخميس الموافق ١٨ يوليو ٢٠٢٤ (قبل تاريخ غلق باب الاكتتاب بثلاثة أيام)

وتقرر إدراج أسهم الشركة بعد الزيادة النقدية على قاعدة البيانات اعتباراً من بداية جلسة تداول يوم الاثنين ٢١ أكتوبر ٢٠٢٤ كما يلي ( ص ١ : ص ٦ ) ٢٢٢,٤٦٩,٩٥٠ سهم مع حذف حق الاكتتاب في نفس تاريخ ادراج أسهم الزيادة النقدية. كما تقرر قيد تعديل غرض التوفيق للتأجير التمويلي - ايه. تي. ليس A.T.LEASE - وذلك بإضافة نشاط " التمويل العقاري وفقاً لأحكام القانون رقم ١٤٨ لسنة ٢٠٠١ ولانحته التنفيذية وتعديلاتها وقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٣٧ لسنة ٢٠١٨ الصادر بهذا الشأن" الى غرض الشركة الرئيسي.

وذلك في ضوء تعديل المادة رقم (٢) من النظام الأساسي للشركة ، جدول قيد الاوراق المالية المصرية – أسهم.

**المصدر: مباشر**

### 2.53 مليار جنيه أرباح "كيما" المعدلة خلال العام المالي ٢٠٢٣-٢٠٢٤

كشفت المؤشرات المالية -المعدلة- لشركة الصناعات الكيماوية المصرية - كيما عن العام المالي ٢٠٢٣-٢٠٢٤ ارتفاع أرباح الشركة بنسبة ١٢٠%، على أساس سنوي وأوضحت الشركة أنها سجلت صافي ربح بلغ ٢.٥٣ مليار جنيه خلال المدة من يوليو حتى نهاية يونيو ٢٠٢٤ مقابل أرباح بلغت ١.١٥ مليار جنيه في الفترة المقابلة من العام المالي الماضي. وتراجعت إيرادات الشركة إلى ٦.٥٣ مليار جنيه مقابل ٦.٦١ مليار جنيه في المدة نفسها من العام المالي السابق له.

**المصدر: مباشر**

### عمومية إي فاينانس للاستثمارات تقرر توزيع كوبون نقدي على المساهمين

اعتمدت الجمعية العامة العادية لشركة إي فاينانس للاستثمارات المالية والرقمية تقرير مجلس الإدارة ومراقبي الحسابات والقوائم المالية عن النصف الأول من العام الجاري.

وقالت الشركة إن العمومية وافقت على حساب توزيع الأرباح المقترح بواقع ٠.١٩٧٢٦ جنيه لكل سهم عن النصف الأول من العام الجاري.

### النساجون الشرفيون تنفي وجود أحداث تبرر ارتفاع السهم ١٩.٧٢%

نفت شركة النساجون الشرفيون للسجاد وجود أحداث جوهريّة تبرر ارتفاع سعر السهم مؤخراً .

جاء ذلك في بيان للشركة ردّاً على استفسارات البورصة حول ارتفاع سعر السهم بنسبة ١٩.٧٢% خلال الفترة من ١٠ أكتوبر ٢٠٢٤ حتى تاريخه.

**المصدر: مباشر**

### شركات مقيدة في بورصة مصر تشتري أسهم خزينة

نفذت شركات مقيدة في بورصة مصر عملية شراء أسهم خزينة خلال جلسة الأربعا وتوضح افصاحات مرسله للبورصة أن شركة العربية لمنتجات الألبان " أراب ديري " - باندا قامت بشراء ٥٠٠ ألف سهم خزينة. ونفذت كذلك شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية عملية شراء أسهم خزينة بقيمة بلغت ٢٠٠ ألف سهم. كما اشترت شركة جدوى للتنمية الصناعية ١٢٠ ألف سهم خزينة خلال جلسة الأربعا. ونفذت شركة بالم هيلز للتعمير، عملية شراء أسهم خزينة خلال جلسة الثلاثاء وقالت الشركة، في بيان إنها قامت بشراء ١.١ مليون سهم خزينة خلال تعاملات جلسة الثلاثاء.

**المصدر: مباشر**

### مساهم يبيع ٨ ملايين سهم من المصرية للمنتجات و اخر يرفع حصته

قالت شركة هيرميس للأوراق المالية إن المساهم جيهان عادل سليمان خفض حصتها في رأسمال المصرية للمنتجات السياحية ٦.٥٧% إلى ٥.٩% وأوضحت الشركة في بيان أن جيهان سليمان باعت ٨ مليون سهم بقيمة ٤٧.٠٤ مليون جنيه بواقع ٥.٩ جنيه للسهم.

**مساهم يرفع حصته**

قالت شركة لتون لتداول الأوراق المالية إن المساهم طارق ناصف فع حصته في رأسمال المصرية للمنتجات السياحية ٢.٩% إلى ٣.١٣% وأن طارق ناصف اشترى ٢.١٥ مليون سهم بقيمة ١٢.٦٦ مليون جنيه بواقع ٥.٨٩ جنيه للسهم

**المصدر: مباشر**

### أوراسكوم للتنمية مصر تعلن تفاصيل الجزء الثاني من مبادرة "مفاتيح الحياة" لعام ٢٠٢٤

أعلنت شركة أوراسكوم للتنمية مصر تفاصيل الجزء الثاني من مبادرة "مفاتيح الحياة" لعام ٢٠٢٤ تحت عنوان "تطوير المستقبل"، الذي يتناول أحدث الاتجاهات التي تمكن المجتمعات من الصمود والتكيف.

ويتعلق الجزء الثاني من المبادرة بتحديد أهم التطلعات والأمال التي ترسم حياة الأفراد، كما تستهدف المبادرة فهم وتعزيز الحوار حول الطرق الأساسية التي يؤثر بها المشهد العالمي المتغير على حياة المجتمعات.

من جهته قال عمر الحمامصي الرئيس التنفيذي لشركة أوراسكوم للتنمية، إن المرحلة الأولى من المبادرة والتي كانت تحت عنوان "تطوير رؤية المجتمع"، ركزت فيه الشركة على تحديد أهم العناصر التي يسعى الأفراد لتحقيقها في حياتهم، مثل الترابط والصحة والشعور بالانتماء.

وأشار الحمامصي، إلى أن الجزء الثاني من المبادرة يتعمق في أحدث أنماط الحياة المفضلة وكيف تؤثر على تصورات المسكن والسفر والعلاقات الاجتماعية، مؤكداً الدور المحوري الذي تلعبه الاستدامة في بناء مجتمعات تتناغم مع الطبيعة، وأهمية قدرة القطاع العقاري على تصميم مجتمعات مستقبلية تلبى احتياجات الأفراد المتنوعة.

**المصدر: حابي**

### إخلاء المسؤولية:

المعلومات التي تم الاعتماد عليها مأخوذة عن مصادر يعتقد في مصداقيتها وقت إعداد هذا التقرير و لا تعتبر أي بيانات بهذا التقرير توصية بالشراء أو بالبيع بأي حال من الأحوال للأسهم الواردة بهذا التقرير و الشركة لا تتحمل أي مسؤوليه عن أي قرارات قد تتخذ بناء على المعلومات الواردة بهذا التقرير كما لا يحق نسخ أو طباعة أو إعادة نشر هذا التقرير دون الحصول على إذن كتابي مسبق من الشركة مع احتفاظ الشركة بكافة الحقوق الأدبية والقانونية لها.

### تعليم: معدلات تسجيل الطلاب للعام الدراسي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ نمو ٢٢%

أعلنت شركة تعليم لخدمات الإدارة أنها شهدت نمواً في معدلات تسجيل الطلاب للعام الدراسي ٢٠٢٤/٢٠٢٥، بنسبة ٢٢%، وذكرت الشركة في بيان إلى البورصة المصرية أن إجمالي عدد الطلاب المسجلين في مؤسساتها حتى تاريخ ٢ أكتوبر الجاري بلغ نحو ١٢.٣٥١ ألف طالب. وأشارت إلى أن نسبة استغلال الحصة الاستيعابية الجديدة بلغت ٩٣% مما يعكس الكفاءة التشغيلية لمؤسسات الشركة ويعزز استمرارية تحقيق النجاح المالي. ولفتت تعليم إلى أن هذا النمو يعود إلى بدء جامعة باديا نشاطها الأكاديمي واستقبالها أول دفعة من الطلاب بالإضافة إلى الأداء المستمر لجامعة النهضة بني سويف التي تشهد زيادة سنوية في عدد المتقدمين. وأعلنت أن عدد الطلاب المسجلين في الكليات الطبية ٧.٩٦٩ ألف طالب، مسجلاً نمواً بنسبة ٢١% مقارنةً بالعام السابق، مع زيادة ملحوظة في كلية الطب البشري التي شهدت ارتفاعاً بنسبة ٦٢%، وشهدت كلية علوم الحاسب نمواً بنسبة ٦٢% وقالت إنه من المتوقع أن تستمر كليات جامعتي النهضة وباديا في استقبال طلبات التقديم للعام الدراسي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ حتى منتصف نوفمبر القادم. وفيما يخص خطط الشركة التوسعية ذكرت بأنه تم اكتمال تراخيص جامعة ممفيس وذلك بعد إصدار القرار الجمهوري لإنشاء الجامعة وتسيير الأعمال الإنشائية للمرحلة الأولى حسب الجدول الزمني المحدد والتي تشمل كلية طب بشري والهندسة وإدارة الأعمال، ومن المخطط الانتهاء منها في العام الدراسي ٢٠٢٥/٢٠٢٦. ووفقاً لليابن، شهدت الكليات الطبية بجامعة النهضة نمواً، حيث يشكل طلاب هذه الكليات ٦٤% من إجمالي القاعدة الطلابية وتعمل على تعزيز مكانتها كمركز متميز للتدريب الطبي في منطقة الصعيد مع اقتراب افتتاح مستشفى النهضة. وأضافت أن جامعة باديا حققت في عامها الأكاديمي الأول إقبالا على برامجها الطبية، حيث يمثل طلاب الكليات الطبية ٨٨% من إجمالي طلاب الجامعة. وذكرت أن هذا الإقبال يعود إلى الشراكة الاستراتيجية مع الفرع الطبي لجامعة تكساس.

**المصدر: حابي**

### عمومية "سيرا" تُقر توزيع ١٥٠ مليون جنيه على المساهمين

أقرت الجمعية العامة العادية لشركة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية "سيرا للتعليم" توزيع أرباح من رصيد الأرباح المرحلة الظاهرة في القوائم المالية عن العام المالي المنتهي في أغسطس ٢٠٢٣. وتضمن قرار العمومية توزيع ١٥٠ مليون جنيه على المساهمين بواقع ٠.٢٥٧٢٨ جنيهًا للسهم الواحد، على أن يكون الصرف خلال شهر من تاريخ انعقاد الجمعية. وافق مجلس إدارة شركة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية "سيرا للتعليم" على مشروع توزيع أرباح على المساهمين بقيمة ١٥٠ مليون جنيه؛ رهناً بموافقة عمومية الشركة. ويتضمن المقترح توزيع ١٥٠ مليون جنيه في صورة كوبون نقدي بواقع ٠.٢٥٧٣ جنيه للسهم الواحد، من رصيد الأرباح المرحلة عن العام المالي المنتهي في أغسطس ٢٠٢٣. وقررت الشركة دعوة الجمعية العامة العادية يوم ١٥ أكتوبر المقبل.

**المصدر: البورصة**

### الشرقية الوطنية للامن الغذائي تدعو لعقد إجتماع الجمعية العامة غير العادية

أعلنت الشركة الشرقية الوطنية للامن الغذائي عن الدعوة لعقد إجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة يوم السبت الموافق ٢٠٢٤/١١/٩ في تمام الساعة ١٢ ظهراً بمقر مصانع الشركة طريق بليس - العاشر من رمضان وذلك للنظر في جدول الاعمال التالي:  
-النظر في الموافقة على تعديل المادة ( ٣ ) من النظام الاساسى للشركة بإضافة أنشطة جديدة

**المصدر: البورصة**

### البورصة المصرية تخاطب العربية المتحدة للشحن لموافاتها بتطورات التصفية

قررت لجنة قيد الأوراق المالية مخاطبة شركة العربية المتحدة للشحن والتفريغ لموافاه البورصة عما إذا كان هناك أي تطورات بشأن التصفية وذلك للعرض على لجنة القيد للنظر في شطب قيد أسهمها شطباً إجبارياً. ويأتي ذلك طبقاً لنص الفقرة السادسة من المادة (٥٢) من قواعد قيد و شطب الأوراق المالية ودون التقيد بالزام الشركة بشراء الأسهم حرة التداول والراغب مساهمها في البيع أو بضمان قيام الغير بشراء هذه الأسهم وفق لبيان وكانت العربية المتحدة للشحن والتفريغ قالت إنه لا توجد سيولة نقدية لدى الشركة، موضحة أنها تمتلك من الأصول الثابتة ٩٨ معدة ووسائل نقل بخلاف الأثاث المكتبية في جميع مواقع الشركة وقطع الغيار المختلفة في المخازن، مشيرة إلى أنها لا تمتلك أية أراضي أو مباني أو مخازن أو أية أصول ثابتة أخرى. وأضافت أن إجمالي مديونيات العربية المتحدة للشحن البالغة نحو ٣١٥ مليون جنيه تتمثل في مديونية الشركة القابضة للنقل البحري والبري بقيمة ٢١٧ مليون جنيه، و٣٦ مليون جنيه مديونية هيئة ميناء الإسكندرية. وتتضمن كذلك ١٦ مليون جنيه حسابات دائنة للمصالح والهيئات و٤٢ مليون جنيه حسابات دائنة أخرى و٣ مليون جنيه مديونيات للضرائب. ونوهت إلى أنه وفقاً لما سبق ينطبق عليها حكم المادة ٥٢ والتي تجيز للبورصة شطب قيد الأسهم المصدرة بالشركات تحت التصفية في أي مرحلة من مراحل التصفية دون التقيد بالزام الشركة التي شطب أسهمها إجبارياً في شراء الأسهم حرة التداول والراغب مالكيها في البيع أو بضمان قيام الغير بشراء هذه الأسهم على أن يتم نقل تداولها إلى سوق خارج المقصورة. وفي الأسبوع الماضي قالت الشركة إنه تم الانتهاء من إتخاذ كافة الإجراءات القانونية والإدارية لإشهار التصفية بالسجل التجاري والانتهاء من حصر ومعاينة كافة أصول الشركة معدات متنوعة - وسائل نقل - مخازن - منقولات - اثاثات عن طريق متخصصين وتم تسليمها للسيد المصفي القانوني للشركة. وأوضحت، أنه تم الإعلان عن تلقي طلبات تحقيق الديون مشفوعة بالمستندات حيث تم الانتهاء من تلقي الطلبات، كما تم إخطار ممثلي الجهات الإدارية السيادية التأمينات، الضرائب، الجمارك عن طريق الهيئة العامة للاستثمار بوضع الشركة تحت التصفية للتقدم بالتزاماتها الواجبة الأداء قبل الشركة ونوهت، بأنه تم تشكيل لجان فنية وإدارية من بعض العاملين في الشركة تكون مهمتها ضم مخازن الشركة ٨ مخازن لتكون ثلاث مخازن فقط - فحص وتسوية العهد الشخصية - تجهيز وتلطيط أصول الشركة. وكشفت الشركة، أنه جاري التعاون والتنسيق مع الشركة القابضة للنقل البحري والبري نحو كيفية التصرف مع العاملين في ظل وضع الشركة تحت التصفية، حيث تم نقل عدد ٤١ عاملاً إلى شركة المستودعات المصرية، وجاري العمل على نقل بعض العاملين الى شركتي التوريدات المصرية للأشغال البحرية، وشركة القناة للتوكيلات والملاحية والتصريف مع باقي العاملين الموجودين بالشركة لنقلهم لإحدى الشركات التابعة للشركة القابضة للنقل البحري والبري. وأشارت، إلى أنه جاري استكمال الاعمال المتعاقد عليها قبل التصفية دون التعاقد على أعمال جديدة إلا إذا كانت مرتبطة بالأعمال المتعاقد عليها سلفاً، مؤكدة أنه تم البدء في الاستغناء عن الأماكن غير المستغلة والتي تستأجرها الشركة من الغير للحد من زيادة القيم التجارية. وعن السيولة، ذكرت الشركة أنها غير كافية لسداد التزامات الشركة وبالتالي يتم الحصول على فجوة تمويلية شهرية من الشركة القابضة للنقل البحري والنقل البري لسداد مرتبات العاملين وجارى العمل على بيع أصول الشركة تمهيداً لسداد مديونيات الشركة. وتوقعت الشركة بناء على ما سبق شطب قيد أسهمها من جداول البورصة في ضوء الفقرة السادسة من المادة (٥٢) من قواعد القيد .. والتي تنص على "ويجوز النظر في شطب قيد الأسهم المصدرة للشركات تحت التصفية في أي مرحلة من مراحل التصفية وذلك دون التقيد بالأحكام المنصوص عليها في الفقرة الرابعة من هذه المادة، مع نقل تداولها بعد ذلك لسوق خارج المقصورة.

**المصدر: مباشر**

### إخلاء المسؤولية:

المعلومات التي تم الاعتماد عليها مأخوذة عن مصادر يعتقد في مصداقيتها وقت إعداد هذا التقرير و لا تعتبر أي بيانات بهذا التقرير توصية بالشراء أو بالبيع بأي حال من الأحوال للأسهم الواردة بهذا التقرير و الشركة لا تتحمل أي مسؤوليه عن أي قرارات قد تتخذ بناء على المعلومات الواردة بهذا التقرير كما لا يحق نسخ أو طباعة أو إعادة نشر هذا التقرير دون الحصول على إذن كتابي مسبق من الشركة مع احتفاظ الشركة بكافة الحقوق الأدبية والقانونية لها.

إعداد: روبرت لويس